

**Оголошення про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону**

Тип процедури:	Земельні торги - продаж
Дата та час проведення аукціону:	29.04.2024 року Час проведення (початку) земельних торгів встановлюється електронною торговою системою автоматично
Номер лота	01
Стартова ціна:	314 069,33
Валюта:	Грн.
Гарантійний внесок:	94 220,80
Реєстраційний внесок:	710,00
Мінімальний крок:	3 140,69
Нормативна грошова оцінка:	314 069,33
Експертна грошова оцінка:	190 933,00
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота:	24 882,00
Тип продажу:	Продаж земельних ділянок
Назва аукціону:	Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0213 га, кадастровий номер: 4624810100:01:004:0698, що розташована за адресою: Львівська область, Червоноградський район, м. Сокаль, вул. Підкови, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07)
Опис аукціону:	Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0213 га, кадастровий номер: 4624810100:01:004:0698, що розташована за адресою: Львівська область, Червоноградський район, м. Сокаль, вул. Підкови, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07)

Додаткові відомості:	
Порядок та можливий час ознайомлення з лотом:	Відповіді на запитання щодо лота та доступ до документації надаються протягом робочого часу, визначеного правилами внутрішнього трудового розпорядку організатора. Миколайчук Любомир Ярославович +380988437462 planner.sokal@gmail.com
Обтяження прав на земельну ділянку (за наявності): Обмеження у використанні земель (за наявності):	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій, площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється обмеження 0,0074 га. Сторок дії обмеження: безстроково. Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється обмеження 0,0061 га. Сторок дії обмеження: безстроково.
Містобудівні умови земельної ділянки (за наявності):	
Перелік та вимоги до оформлення документів:	Відповідно до ч.7 ст. 137 ЗКУ, п.29 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) затверджених Постановою КМУ №1013 від 22.09.2021р.
Опис об'єкта	Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0213 га, кадастровий номер: 4624810100:01:004:0698, що розташована за адресою: Львівська область, Червоноградський район, м. Сокаль, вул. Підкови, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07)
Кваліфікація видів цільового призначення земель	03.07
Угіддя	Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато)
Площа ділянки	0,0213
Кадастровий номер:	4624810100:01:004:0698
Тип власності:	комунальна

Наявність обтяжень:	-
Наявність співвласників:	-
Наявність інженерних мереж:	-
Країна	Україна
Область	Львівська
Населений пункт	м. Сокаль
Адреса	Львівська область, Червоноградський район, м. Сокаль, вул. Підкови
Код адміністративно-територіальних об'єктів України:	м. Сокаль
Назва банку	Казначейство України (ЕАП)
Опис	Номер рахунку: UA318999980314181941000013905 Отримувач: ГУК Львів/Сокальська тг/33010100; Код отримувача (ЄДРПОУ): 38008294; Банк отримувача: Казначейство України (ЕАП), МФО 899998; Код класифікації доходів бюджету : 33010100 (Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим)
Назва банку	ПАТ "МІЖНАРОДНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК" у м. Київ
Опис	Отримувач: ТОВ "УКРАЇНСЬКА АУКЦІОННА КОМПАНІЯ" Код ЄДРПОУ 41707094 UA613805820000026004010324336 у ПАТ "МІЖНАРОДНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК" у м. Київ, (для зарахування витрат (видатків), здійснених на підготовку лота в сумі 24882,00 грн.)
Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внеску доступні за посиланням:	<a href="https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2">https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2</a>

Міський голова



Сергій КАСЯН