

Акт  
обстеження нерухомого майна

м. Сокаль

« 04 » липень 2023 року

**Постійно діюча комісія з виявлення та обстеження безхазяйного нерухомого майна  
на території Сокальської міської територіальної громади у складі:**

**Голова комісії:**

Олійник Олег Романович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади;

**Секретар комісії:**

Грушка Марія Миколаївна - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту та благоустрою;

**Члени комісії:**

Коцюба Володимир Євгенович - начальник відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту та благоустрою Сокальської міської ради;

Якушик Юрій Олегович - начальник юридичного відділу Сокальської міської ради;

Єзерський Мирослав Павлович - т.в.о начальника відділу архітектури та містобудування Сокальської міської ради;

Луговська Ольга Анатоліївна - начальник відділу земельних ресурсів та екології Сокальської міської ради;

Ваврів Михайло Степанович - депутат Сокальської міської ради (за згодою);

Здійснили обстеження об'єкта безхазяйного нерухомого майна, яке знаходиться на території Сокальської міської територіальної громади і встановили, що за адресою Львівська область, Червоноградський район, Сокальська територіальна громада (UA46120110000062257) між містом Сокаль та селом Забужжя знаходиться об'єкт безхазяйного нерухомого майна, а саме: інженерна споруда, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури (пішохідний міст між м. Сокаль та с. Забужжя), який сполучає місто Сокаль та село Забужжя Сокальської територіальної громади Червоноградського району, Львівської області.

Тип : Лінійний об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури;

Загальна довжина моста - 213,20 м;

Ширина пішохідної частини - 3,00 м;

Висота огороження 1,15 м;

Площа – 639,6 м.кв;

**Технічна характеристика об'єкта:**

Фундаменти під опорами – залізобетонні;

Опори – монолітні бетонні; прогонові будови – залізобетонні, ребристої конструкції.

Сходи, площадка – залізобетонні; пішохідне огороження – металеве; пандус – металевий;

Пішохідна частина – асфальтобетон по залізобетонних конструкціях. Зазначене безхазяйне нерухоме майно не передано на зберігання.

В ході обстеження - т.в.о начальника відділу архітектури та містобудування Сокальської міської ради М.П.Єзерський, надав наступні роз'яснення:

Згідно п. 1 ст. 181 ЦК України, до нерухомих речей (нерухоме майно, нерухомість) належать земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких є неможливим без їх знецінення та зміни їх призначення.



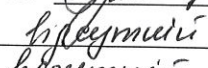
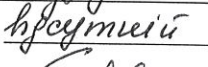



Відповідно до п. 2.7 «Методичних рекомендацій стосовно об'єктів нерухомого майна, права на які підлягають державній реєстрації» до об'єктів нерухомого майна належать споруди (інженерні, гідротехнічні тощо) - земельні поліпшення, що не належать до будівель та приміщень, призначені для виконання спеціальних технічних функцій. Відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого і введеного в дію наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 № 507, під спорудами розуміється будівельні системи, пов'язані з землею, які створені з будівельних матеріалів, напівфабрикатів, устаткування та обладнання в результаті виконання різних будівельно-монтажних робіт.

Вказаним Державним класифікатором окремо виокремлено інженерні споруди. До інженерних споруд відносяться, зокрема, транспортні споруди (залізниці, шосейні дороги, злітно-посадкові смуги, мости, естакади тощо), трубопроводи та комунікації, комплексні промислові споруди, спортивні та розважальні споруди та т.ін.

Начальник земельного відділу О.А. Луговська проінформувала про те, що об'єкт безхазяйного нерухомого майна проходить через р.Західний Буг та знаходиться на землях комунальної власності Сокальської міської ради, а саме частково на землях сільськогосподарського призначення (проходить через земельну ділянку за кадастровим номером 4624884600:07:000:0604) та землях водного фонду.

**Комісія дійшла висновку:** почати процедуру визнання об'єкта нерухомого майна: інженерна споруда, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури (пішохідний міст між м. Сокаль та с. Забужжя), який сполучає місто Сокаль та село Забужжя Сокальської територіальної громади Червоноградського району, Львівської області, безхазяйним майном, оскільки власник майна не виявлений, а інженерна споруда придатна до використання.

Цей акт складено у 4 примірниках.

Голова комісії  О.Р.Олійник  
Секретар комісії  М.М.Грушка  
Член комісії  В.Є.Коцюба  
Член комісії  Ю.О.Якушик  
Член комісії  М.П.Єзерський  
Член комісії  О.А.Луговська  
Член комісії  М.С. Ваврів